

Land Gut Höhe

Eigenleistungen richtig einschätzen



Aufgabenstellung:

Wirkungsvoller Versicherungsschutz für eine einzigartige Hotelanlage, die weitestgehend in Eigenleistung erstellt wurde.



Region

Rheinland



Kategorie

Wellnesshotel



Klassifizierung

4 Sterne plus



Größe

135 Zimmer, Appartements und Suiten



Ausstattung/Besonderheiten

Neandertal Therme, Wohlfühloase in direkter Nachbarschaft zum Großstadtflair



Fritz und Fritz Kunde seit:

1996



Mitglied bei:

Wellness Hotels & Resorts



Land Gut Höhe

Düsseldorfer Straße 253
40822 Mettmann

[T] +49 (0) 2 10 47 78 - 0
[F] +49 (0) 2 10 47 78 - 7 78

info@guthoehne.de
www.guthoehne.de

Tagungs- und Wellness-Hotel mit Geschichte und Visionen

Das Wellnesshotel Land Gut Höhne liegt im Grüngürtel von Düsseldorf und ist umgeben von reichlich Natur. Seine massiven Burgmauern verraten die Ursprünge des Anwesens, das aus einem kleinen Landgut entstanden ist. Auch zahlreiche hölzerne Wegweiser zeugen davon: Schafstall, Spinnstube, Gutsherrensaal, Gutshofrestaurant oder Tenne lassen die Geschichte des Hotels lebendig werden. Heute ist das ehemalige Landgut ein modernes Tagungs- und Wellnesshotel mit kreativen Tagungslokalitäten, zwei Restaurants, Wellness-Suiten und einem großen Sportangebot: Ein vielseitiges Kursangebot, ein Fitness-Studio, drei Sand-Tennisplätze, ein Beachvolleyballfeld und zwei nahe gelegene 18-Loch-Golfplätze warten auf die Gäste.

„OBJEKTIVITÄT, EHRlichkeit UND EIN FAIRER UMGANG SIND FÜR MICH WICHTIG.“

DIRK REUCHER, INHABER DES HOTELS

Auf Land Gut Höhne gehen Besucher auch gastronomisch auf Entdeckungsreise: Das Gelände beheimatet zwei Restaurants, eins davon als Lounge Bar, eine KultBar und ein Bistro im Wellness-Bereich. Deren Produkte stammen weitgehend aus biologischem Anbau und geben einen Einblick in die regionale und saisonale Küche.

Wellness & Spa

Eine weitere Wohlfühl-ase auf Land Gut Höhne ist die „Neandertal Therme“. Der Pool unter Glasdach und kleine Warmwasserbecken im Wellnessbereich sind in eine Felsformation integriert, die von Grünpflanzen bewachsen ist. Das Areal verfügt über eine Sauna-Anlage mit vier Saunatypen, zwei davon Indoor und zwei in Blockhäuschen mit Außenduschen und Kneipp-Gang. Für Anwendungen mit reiner Naturkosmetik kann sich der Gast Heilkräuter und Mineralien zusammenstellen lassen. Es werden Cremes, Badepulver oder Massageöle nach individuellen Bedürfnissen gemixt und angeboten. Im Fitness-Studio der Neandertal Therme trainiert man – wenn gewünscht – unter professioneller Anleitung.

Schwierige Bewertung der Sachwerte

Land Gut Höhne ist für jeden Besucher eine Augenweide. Was kaum einer vermutet:



Die komplette Anlage wurde durch die Eigentümer-Familie Reucher in Eigenleistung erbaut. Noch heute werden alle Arbeiten wie Anbauten und Renovierungsarbeiten von einem eigenen Bautrupps erstellt. Und genau diese Eigenleistungen stellen für Versicherungen eine Herausforderung dar. Sachwerte lassen sich nur schwer bewerten, das Objekt ist im Schadenfall vielleicht sogar unterversichert. Als 1996 Fritz & Fritz die Betreuung in Mettmann übernahm, wurde das Gut zunächst von der Versicherung taxiert, um eine Unterversicherung auszuschließen. Bis heute hat sich dieser Wert verdreifacht. Fritz & Fritz hat deshalb eine Gebäude- und Inventarbewertung in Gutachterqualität vorgenommen und schreibt diesen Wert regelmäßig fort. „Objektivität, Ehrlichkeit und ein fairer Umgang sind für mich wichtig“, sagt Dirk Reucher über seinen Umgang mit Versicherungsfragen. Fritz & Fritz bringe neben angemessenen Konditionen aber noch mehr mit. So unterstützen die Experten aus Würzburg das Wellnesshotel etwa bei der Bindung von Personal in Schlüsselpositionen. Reucher: „Wir pflegen eine hohe Wertschätzung für unsere Mitarbeiter und setzen deshalb auf das Partizipationsprinzip. Jeder, der bei uns mit anpackt, soll auch etwas davon haben.“

Fritz & Fritz GmbH

Rosenstr. 7
97276 Margetshöchheim

[T] +49 (0) 9 31 - 46 86 5-0
[F] +49 (0) 9 31 - 46 86 5-99

info@fritzufritz.de
www.fritzufritz.de