

34

SO BLEIBEN SIE

**LOCKER**

PROFI-TIPPS FÜR DEN  
SICHEREN AUFTRITT

22

LUXUSHOTEL  
**TEST**

IM STUE BERLIN

16

**NEUE PERSPEKTIVEN**

FLÜCHTLINGE  
ALS CHANCE  
FÜR DEN AKUTEN  
MITARBEITER-  
MANGEL



## + VERSICHERUNGSTIPP

# EXISTENZ IN FLAMMEN

**Brände in Hotels gefährden regelmäßig nicht nur das Leben der Gäste und des Personals, sondern auch die wirtschaftliche Existenz des Hoteliers. Doch wie sieht ein wirkungsvoller Schutz aus?**



Sieben Schwerverletzte bei Brand in Vier-Sterne-Hotel« titelte die Süddeutsche Zeitung Ende August. In Heimbuchenthal bei Aschaffenburg war in der Nacht ein Brand ausgebrochen und hatte 19 Menschen teilweise schwer verletzt. Ursache war offenbar ein Wäschetrockner. Wo viele Menschen zusammenkommen, steigt das Brandrisiko – oft aufgrund von Fehlverhalten. In Hotels mit Wellnessbereich ist die Gefahr noch einmal erhöht. So warnt die Berufsgenossenschaft Nahrungsmittel und Gastgewerbe (BGN), dass sich in vielen Textilien nach dem Waschen noch Rückstände von ungesättigten Fettsäuren wie Ölen befänden, die sich unter bestimmten Voraussetzungen selbst entzünden können. Schutz bieten da nur die ständige Überwachung des Wasch- und Trockenvorgangs sowie Brandmelder im Wäscherei- und Wäschelagerbereich. Hotels, die ihre Wäsche an eine Wäscherei geben, rät die BGN, vorab persönlich und schriftlich über fett- bzw. ölbelastete Textilien zu informieren. Neben öligen Wäschebergen sind auch Saunabereiche einem erhöhten Brandrisiko ausgesetzt. Organisatorische Maßnahmen helfen hier, den Brandschutz massiv zu verbessern. So sollte der Saunaofen vor und während der Inbetriebnahme kontrolliert und nur per Hand ein- und ausgeschaltet werden. Bei automatischen Aufgussanlagen kann ein Defekt zu unkontrolliertem Zulauf von Essenzen, zum Brand oder einer Verpuffung führen. Die Installa-

tion eines Temperatur-Sicherheitsbegrenzers erhöht den Schutz, genauso wie regelmäßige Kontrollen des gesamten Saunabereiches. Die komplette Sauna sollte jährlich von einem Elektrofachbetrieb geprüft und das Kontrollergebnis in einem Prüfprotokoll nach DIN 57100 / VDE 0100 Teil 703 dokumentiert werden. Denn elektrische Defekte führen regelmäßig die Brandstatistiken an und verursachen jedes dritte Feuer. Ortsfeste Elektrogeräte müssen alle vier Jahre von einem Fachmann überprüft werden, ortsbewegliche alle sechs Monate. Eine solche Prüfung der elektrischen Anlagen hätte eventuell auch den Hotelbrand in Heimbuchenthal verhindern können.

**TIPP:** Viele Risiken lassen sich wirkungsvoll über eine Allgafahrenversicherung abdecken, jedoch nicht alle. Deshalb sollte ein aktives Risikomanagement Gefahrenpotenziale massiv senken. Fachleute wie Brandschutz- und Versicherungsexperten können das Objekt begehen und Maßnahmen definieren, die das Risiko beherrschbar machen. Dazu gehören perfekt funktionierende technische Einrichtungen genauso wie klare Arbeitsanweisungen, Checklisten und die regelmäßige Überprüfung der definierten Abläufe.



**ALEXANDER FRITZ**

(B.A. Versicherungswirtschaft) ist Geschäftsführer der Fritz & Fritz Risikoberatung UG

(Margethshöchheim). Er ist auf Risikomanagement-Konzepte und Pakete zur Unternehmensabsicherung für die Hotellerie spezialisiert. FRITZ & FRITZ GmbH  
Tel. 0931-468650 • a.fritz@fritzufriz.de  
www.fritzufriz.de

# MEET THE BEST 2016

FBMA Mentoren-Symposium für den Hospitality-Nachwuchs

Möchtest auch du „per Du“ mit den Besten der Branche sein? Dann nutze die einmalige Chance: Das kostenfreie Mentoren-Symposium für den Branchennachwuchs geht in die zweite Runde. Sichere dir schon jetzt einen der streng limitierten Teilnahmeplätze.

## JETZT ANMELDEN!



## MEET THE BEST.

SYMPOSIUM, KONTAKTE, COST & LOGIS  
– KOMPLETT KOSTENFREI –

TERMIN-  
ÄNDERUNG  
24.06.2016

**MEET THE BEST:** Lerne Persönlichkeiten und Branchengrößen kennen, die dir als Mentoren den entscheidenden Karriere-Kick geben können. Bewirb dich unter [www.meet-the-best.info](http://www.meet-the-best.info) und sichere dir die kostenfreie Teilnahme am FBMA-Tagessymposium mit anschließender Abendveranstaltung am **Freitag, den 24. Juni 2016 im Welcome Hotel Frankfurt**

MEET THE BEST ist eine Veranstaltung des FBMA e.V. Netzwerks.



**KONTAKTE KNÜPFEN.  
PERSPEKTIVEN SCHAFFEN.  
BUSINESS GENERIEREN.**

Werden Sie jetzt Sponsor und unterstützen Sie den Branchen-Nachwuchs! Weitere Infos unter [WWW.MEET-THE-BEST.INFO](http://WWW.MEET-THE-BEST.INFO)

MEET THE BEST wird unterstützt von:

